

Российская Федерация

Совет депутатов Крутихинского сельсовета

Крутихинского района Алтайского края

Внеочередная пятая сессия

Четвертого созыва

Решение

10.08.2005

№30

с. Крутиха

О введении земельного налога
на территории муниципального
образования «Крутихинский сельсовет
Крутихинского района Алтайского края

Настоящим решением и в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (далее НК РФ) устанавливается и вводится в действие земельный налог, определяются элементы налогообложения в порядке и пределах отнесенных НКРФ к ведению органов местного самоуправления, руководствуясь п. 3 ст. 23 Устава муниципального образования сельского поселения Крутихинский сельсовет» Крутихинского района Алтайского края.

1. Установить и ввести в действие земельный налог, обязательный к уплате на территории муниципального образования сельского поселения «Крутихинский Сельсовет» Крутихинского района Алтайского края.
2. Налоговые ставки земельного налога установить в следующих размерах от кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии с НК РФ:

- 1) 0,3% в отношении земельных участков отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, находящийся на объекте, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;
 - предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства;
- 2) 1,5% в отношении прочих земельных участков.

3. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по земельному налогу:

- 1) земельный налог, подлежащий уплате налогоплательщиками-организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 20 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;
- 2) земельный налог, подлежащий уплате налогоплательщиками – физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 1 августа года, следующего за истекшим налоговым периодом;
- 3) налогоплательщики- организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи по земельному налогу не позднее 20 числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом;
- 4) налогоплательщики- физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовый платеж по земельному налогу не позднее 15 сентября года, являющегося налоговым периодом.

4. Установить следующий порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с НКРФ, представляются налогоплательщиками в налоговый орган по месту нахождения земельного участка:

- 1) налогоплательщиками – физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, - в сроки, установленные для предоставления налоговых отчетов по авансовым платежам по налогу за тот отчетный период, в котором произошло возникновение (утрата) права на уменьшение налоговой базы;
- 2) налогоплательщиками – физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, - в срок до 1 мая года, являющегося налоговым периодом. В случае возникновения (утраты) до окончания налогового периода право на уменьшение налоговой базы налогоплательщиками представляются документы, подтверждающие возникновение (утрату) данного права, в течении 10 дней со дня его возникновения (утраты).

5. Установить, что по результатам проведения государственной кадастровой оценки земель информация о кадастровой стоимости земельных участков по состоянию на 1 января календарного года подлежит доведению до сведения налогоплательщиков администрацией Крутихинского сельсовета не позднее 1 марта текущего года.

6. Контроль за исполнение настоящего решения возложить на Бейтель Л.С.- председателя планово-бюджетной комиссии Крутихинского сельского Совета депутатов.

7. Обнародовать данное решение в установленном порядке

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2006, года но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете «Обская новь»

Глава сельсовета



Т.А. Махнанова

10.08.2008 №4СД

Обнародовано в газете «Обская новь» от 05.10.2006 № 116-117